УКРАЇНА

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

( сесія восьмого скликання)

від 2022 року №

Про укладання договорів оренди

земельних ділянок сільськогосподарського

призначення, розташованих на території

Малинської міської територіальної громади

Розглянувши заяви, керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Укласти договір оренди:**

1.1 П(ПО)СП «МАЛИНІВСЬКЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Пиріжківської сільської ради, загальною площею 49,8633 га, кадастровийномер 1823486800:10:000:0318 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.2 П(ПО)СП «МАЛИНІВСЬКЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Пиріжківської сільської ради, загальною площею 22,3608га,кадастровий номер 1823486800:10:000:0319 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.3 П(ПО)СП «МАЛИНІВСЬКЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Пиріжківської сільської ради, загальною площею 61,4868 га, кадастровий номер 1823486800:04:000:0102 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.4 П(ПО)СП «МАЛИНІВСЬКЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Пиріжківської сільської ради, загальною площею 15,3633 га, кадастровий номер 1823486800:04:000:0114 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.5 П(ПО)СП «МАЛИНІВСЬКЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Малинівської сільської ради, загальною площею 18,9200 га, кадастровий номер 1823485200:09:000:0198 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.6 П(ПО)СП «МАЛИНІВСЬКЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Малинівської сільської ради, загальною площею 18,9500 га, кадастровий номер 1823485200:09:000:0196 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.7 П(ПО)СП «МАЛИНІВСЬКЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Малинівської сільської ради, загальною площею 7,4062 га, кадастровий номер 1823485200:12:000:0061 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.8 П(ПО)СП «МАЛИНІВСЬКЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Малинівської сільської ради, загальною площею 10,6810 га, кадастровий номер1823485200:12:000:0056 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.9 П(ПО)СП «МАЛИНІВСЬКЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Малинівської сільської ради, загальною площею 7,0141 га, кадастровий номер 1823485200:12:000:0057 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.10 П(ПО)СП «МАЛИНІВСЬКЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Малинівської сільської ради, загальною площею 20,0030 га, кадастровий номер1823485200:12:000:0059 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.11 П(ПО)СП «МАЛИНІВСЬКЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Малинівської сільської ради, загальною площею 20,5596 га, кадастровий номер 1823485200:12:000:0055 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.12 ТОВ «ГОРОДОК АГРО» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Слобідської сільської ради, загальною площею 65,4773 га, кадастровий номер 1823487400:07:000:0142 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.13 ТОВ «ГОРОДОК АГРО» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Слобідської сільської ради, загальною площею 3,6999 га, кадастровий номер 1823487400:07:000:0153 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.14 П(ПО)СП «МАЛИНІВСЬКЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Пиріжківської сільської ради, загальною площею 7,4986 га, кадастровий номер 1823486800:04:000:0115 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.15 П(ПО)СП «МАЛИНІВСЬКЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Пиріжківської сільської ради, загальною площею 20,3212 га, кадастровий номер 1823486800:04:000:0111 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.16 ФГ «АГРООРІЄНТ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Вишівської сільської ради, загальною площею 28,7022 га, кадастровий номер 1823482600:05:000:0063 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.17 ТОВ «АГРОМРІЯ ПЛЮС» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Морозівської сільської ради, загальною площею 48,4870 га, кадастровий номер 1823485500:13:000:0139 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.18 ТОВ «АГРОМРІЯ ПЛЮС» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Морозівської сільської ради, загальною площею 77,2638 га, кадастровий номер 1823485500:14:000:0128 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.19 ФГ «АГРООРІЄНТ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, на території колишньої Морозівської сільської ради, загальною площею 12,000 га, кадастровий номер 1823485500:11:000:0152 строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

**2. Доручити міському голові підписати зазначені в даному рішенні договори від імені Малинської міської ради.**

**3**. **Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.**

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО

Олександр ПАРШАКОВ

Олександр ОСАДЧИЙ