****

 **проєкт**

УКРАЇНА

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія восьмого скликання)

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 року №

Про припинення права користування,

внесення змін у рішення, передачу

у власність, надання в оренду

земельних ділянок

Розглянувши заяви громадян, керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння будівництву», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. **Внести зміни:**

1.1 у підпункт 6.2 рішення 100-ої сесії 7-го скликання міської ради від 20.10.2020 р. «Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок» та викласти в такій редакції «6.2 Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки МАЛИНСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Романенка, орієнтовною площею 15 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської міської ради) для оформлення права власності, з метою виставлення даної земельної ділянки на аукціон.

**2. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права власності на земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради:**

2.1 ЛІННІК Тамарі Миколаївні по вул. Городищанській, 178, орієнтовною площею 0,1000 га;

2.2 МАЄВСЬКІЙ Галині Григорівні по 1-му пров. Козацькому, 7, орієнтовною площею 0,0800 га;

**3. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, з подальшою передачею в оренду:**

3.1 ЛОСЬ Віктору Івановичу по вул. Енергетиків, 21, орієнтовною площею 0,0681 га;

3.2 КОНІЧКОВІЙ (КОНІЧЕК) Таїсії по вул. Осипенко, 82, орієнтовною площею 0,1000 га;

**4. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:**

4.1 ВОВКУ Юрію Володимировичу для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №67 по вул. Приходька з подальшою передачею у власність;

4.2 ВОВК Олені Володимирівні для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №67 по вул. Приходька з подальшою передачею у власність;

4.3 ШОБОТЕНКО Яні Сергіївні для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0032 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №95 по вул. Чорновола з подальшою передачею у власність;

4.4 ШОБОТЕНКО Світлані Володимирівні для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0032 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №95 по вул. Чорновола з подальшою передачею у власність;

4.5 КЛИМЕНКУ Володимиру Івановичу для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0070 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №95 по вул. Чорновола з подальшою передачею у власність;

4.6 АВРАМЧУКУ Валентину Івановичу для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №67 по вул. Приходька з подальшою передачею у власність;

4.7 СІЛЬЧЕНКО Валентині Василівні для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №67 по вул. Приходька з подальшою передачею у власність;

4.8 СИЛЬЧЕНКО Олександру Федоровичу для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №67 по вул. Приходька з подальшою передачею у власність;

4.9 ГОНЧАРЕНКО Ганні Володимирівні для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №67 по вул. Приходька з подальшою передачею у власність;

4.10 МЕЛЬНИЧЕНКО Людмилі Михайлівні для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №67 по вул. Приходька з подальшою передачею у власність;

4.11 ЛУК’ЯНЕНКО Ользі Іванівні для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0048 га, за рахунок земель житлової та громадської забудови (земельна ділянка комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №19 по вул. М. Маклая) з подальшою передачею у власність;

4.12 ЄНЬКО Аллі Володимирівні для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0060 га, за рахунок земель житлової та громадської забудови (земельна ділянка комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку № 5а-3 по вул. Неманихіна) з подальшою передачею у власність;

4.13 ПИРОЖОК Олексію Володимировичу для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0023 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №67 по вул. Приходька з подальшою передачею у власність;

4.14 ГОТОВСЬКІЙ Галині Василівні для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №67 по вул. Приходька з подальшою передачею у власність;

4.15 ПЛОТНИЦЬКОМУ Богдану В’ячеславовичу для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №67 по вул. Приходька з подальшою передачею у власність;

4.16 СИВКО Ользі Володимирівні для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №67 по вул. Приходька з подальшою передачею у власність;

4.17 БАБИЧ Ганні Іванівні для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №67 по вул. Приходька з подальшою передачею у власність;

4.18 РЯБЧУНУ Володимиру Миколайовичу для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №95 по вул. Чорновола з подальшою передачею у власність;

4.19 РАКИТСЬКОМУ Денису Вікторовичу для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, що знаходиться біля будинку №95 по вул. Чорновола з подальшою передачею у власність;

**5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки:**

5.1 МАЛИНСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ по вул. Грушевського, біля будівлі № 48-а, в м. Малині, загальною площею 0,0135 га (кадастровий номер 1810900000:01:005:0003) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель громадської забудови (землі комунальної власності Малинської міської ради) у власність, з метою виставлення даної земельної ділянки на аукціон.

**6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності міської ради, передати у власність земельну ділянку та зобов’язати нижчеперелічених осіб звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку:**

6.1 СКУРАТІВСЬКІЙ Раїсі Аркадіївні по вул. Філатова, 8, в м. Малині загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:008:0005);

6.2 ЗУБАНЬ Марії Дмитрівні по вул. Кошового, 8, в м. Малині загальною площею 0,0560 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0026);

6.3 ПЕТРЕНКУ Віктору Миколайовичу по вул. Лисенка, 37, в м. Малині загальною площею 0,0632 га (кадастровий номер 1810900000:01:002:0045);

6.4 НОВОТНІЙ Надії Олександрівні по вул. Суворова, 22, в м. Малині загальною площею 0,0742 га (кадастровий номер 1810900000:01:002:0044);

6.5 ТИШКЕВИЧУ Сергію Анатолійовичу по вул. Приходька, 57, в м. Малині, загальною площею 0,0682 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0025).

**7. Припинити договір оренди:**

7.1 МОЙСІЄНКО Галині Василівні (договір №7/20 від 21.02.2020 р.) по вул. Грушевського, 30-3, в м. Малині загальною площею 0,0242 га (кадастровий номер 1810900000:01:005:0954) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з договором купівлі-продажу земельної ділянки;

7.2 ДЗЮБЕНКО ОЛЬЗІ АНАТОЛІЇВНІ (договір №8/20 від 24.02.2020 р.) по вул. Неманихіна, 5а-4, в м. Малині загальною площею 0,0750 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:1014) для будівництва і обслуговування об’єктів

фізичної культури та спорту у зв’язку з договором купівлі-продажу земельної ділянки.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

 Павло ІВАНЕНКО

 Олексій ВІЗІРЕНКО

 Михайло ПАРФІНЕНКО