ї

**Експертний висновок**

**постійної депутатської комісіі міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури**

**проекту рішення «Про затвердження Положення про відшкодування розміру збитків власнику земельної ділянки, щодо якої встановлений земельний сервітут на території Малинської міської територіальної громади»**

 Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши проєкт рішення міської ради «Про затвердження Положення про відшкодування розміру збитків власнику земельної ділянки, щодо якої встановлений земельний сервітут на території Малинської міської територіальної громади» .

 Розробником проєкту регуляторного акта – проєкту рішення «Про затвердження Положення про відшкодування розміру збитків власнику земельної ділянки, щодо якої встановлений земельний сервітут на території Малинської міської територіальної громади» та аналізу його регуляторного впливу»  є відділ містобудування та земельних відносин управління регіонального розвитку виконавчого комітету Малинської міської ради.

 Проєкт рішення підготовлений відповідно до норм Податкового кодексу України.

 1. Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» При підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики. Проведені роботи з регуляторної процедури: – розміщено повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акта та безпосередньо проєкт з аналізом його регуляторного впливу розміщено на офіційному вебсайті Малинської міської ради.

 Таким чином, проєкт регуляторного акта – проєкт рішення міської ради «Про затвердження Положення про відшкодування розміру збитків власнику земельної ділянки, щодо якої встановлений земельний сервітут на території Малинської міської територіальної громади» та аналізу його регуляторного впливу»  з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

 2. Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

 До вищевказаного проєкту регуляторного акту, з метою одержання зауважень та пропозицій, було підготовлено аналіз регуляторного впливу.

 Даним аналізом регуляторного впливу:

- визначено проблему, яку передбачається розв`язати шляхом регулювання;

- визначені цілі регулювання;

- визначено та оцінено усі альтернативні способи досягнення визначених цілей;

- описано механізми розв’язання проблеми;

- обгрунтовані можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акту;

-визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту;

 - обгрунтовано строк дії регуляторного акту;

 - визначено показники результативності акту;

 - визначені заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту в разі його прийняття.

 Узагальнений висновок: Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури за підсумками розгляду вважає, що проєкт регуляторного акту – проєкт рішення міської ради «Про затвердження Положення про відшкодування розміру збитків власнику земельної ділянки, щодо якої встановлений земельний сервітут на території Малинської міської територіальної громади» та аналізу його регуляторного впливу**»** та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії:                                                                          Сергій САФРАНЧУК