****

 **ПРОЄКТ**

УКРАЇНА

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія восьмого скликання)

від 2021 року №

Про укладання договорів оренди

земельних ділянок для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва,

розташованих на території

Малинської міської територіальної громади

Розглянувши клопотання ПП «КОРОНА-СЕРВІС +», керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 1285 Цивільного кодексу України, Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі, «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи рішення колишньої Морозівської сільської ради №354 від 23.06.2020 р. «Про затвердження місцевих податків і зборів на території Морозівської сільської ради на 2021 рік», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Укласти договори оренди земельних ділянок, що входять до складу спадщини (відсутні спадкоємці або виконання заповіту), із земель приватної власності, власників земельних часток паїв реформованих КСП для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської міської територіальної громади):**

1.1 ПП «КОРОНА-СЕРВІС +» у кількості 32 шт. (Додаток 1), загальною площею 29,5042 га, розташованих на території колишньої Морозівської сільської ради, строком на \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) років (до моменту державної реєстрації права власності спадкоємця на таку земельну ділянку, або до набрання законної сили рішення суду про визнання спадщини відумерлої, але не раніше завершення сезонних робіт, необхідних для збору врожаю на відповідних земельних ділянках), річну плату за користування земельними ділянками встановити в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельних.

2. Відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснити державну реєстрацію права оренди на земельні ділянки .

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва та архітектури.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

 Павло ІВАНЕНКО

 Світлана МЕРГУР’ЄВА

 Світлана ТИМОШЕНКО

Додаток 1 до рішення

Малинської міської ради

\_-ї сесії 8-го скликання

від \_\_.\_\_.2021 №\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровий номер** | **П.І.Б.** | **Площа, га** |
| 1 | 1823485500:11:000:0111 | Сергієнко Микола Васильович | 0,6831 |
| 2 | 1823485500:11:000:0114 | Якименко Анатолій Васильович | 0,6833 |
| 3 | 1823485500:11:000:0117 | Остраховський Микола Ничипорович | 0,6831 |
| 4 | 1823485500:11:000:0129 | Ганжа Валентина Василівна | 0,6831 |
| 5 | 1823485500:11:000:0130 | Ничипоренко Ганна Григорівна | 0,6831 |
| 6 | 1823485500:12:000:0051 | Каленська Валентина Василівна | 0,4101 |
| 7 | 1823485500:12:000:0055 | Панченко Юрій Олександрович | 0,41  |
| 8 | 1823485500:12:000:0057 | Назаренко Тамара Василівна | 0,4099 |
| 9 | 1823485500:12:000:0170 | Мирончук Марія Іванівна | 0,4086 |
| 10 | 1823485500:12:000:0171 | Сергієнко Володимир Михайлович | 0,4111 |
| 11 | 1823485500:12:000:0302 | Чернявська Віра Василівна | 0,5484 |
| 12 | 1823485500:12:000:0304 | Чернявська Віра Василівна | 0,5543 |
| 13 | 1823485500:12:000:0330 | Ходимчук Надія Федотівна | 0,5796 |
| 14 | 1823485500:12:000:0331 | Олексієнко Василь Миколайович | 0,4392 |
| 15 | 1823485500:12:000:0339 | Ювженко Ганна Андріївна | 0,4071 |
| 16 | 1823485500:12:000:0340 | Ювженко Ганна Андріївна | 0,4078 |
| 17 | 1823485500:12:000:0344 | Шафаренко Олександр Григорович | 0,6254 |
| 18 | 1823485500:13:000:0009 | Ільєнко Петро Володимирович | 0,6044  |
| 19 | 1823485500:13:000:0015 | Антощук Надія Іванівна | 0,5119  |
| 20 | 1823485500:13:000:0027 | Олексієнко Іван Павлович | 0,4777 |
| 21 | 1823485500:13:000:0034 | Олексієнко Ніна Олександрівна | 0,5572 |
| 22 | 1823485500:13:000:0035 | Олексієнко Михайло Васильович | 0,5572 |
| 23 | 1823485500:15:000:0075 | Олексієнко Павло Павлович | 0,5732 |
| 24 | 1823485500:15:000:0092 | Майстренко Валентина Савівна | 0,8300 |
| 25 | 1823485500:15:000:0109 | Афанасєв Федір Фокович | 0,8301 |
| 26 | 1823485500:09:000:0023 | Зборовський Олександр Віцентович | 3,0600 |
| 27 | 1823485500:09:000:0028 | Лаговська Марія Олексіївна | 3,0220 |
| 28 | 1823485500:09:000:0045 | Липська Юзефа Олександрівна | 2,4320 |
| 29 | 1823485500:10:000:0099 | Давиденко Антоніна Петрівна | 2,5281 |
| 30 | 1823485500:10:000:0150 | Місюревич Войцах Олександрович | 0,3786 |
| 31 | 1823485500:12:000:0265 | Чернявська Віра Василівна | 3,3938 |
| 32 | 1823485500:13:000:0078 | Гурський Володимир Іванович | 2,2471 |
| **ВСЬОГО:** | **29,5042** |

Секретар міської ради Василь МАЙСТРЕНКО