****

УКРАЇНА

 МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

 **Р І Ш Е Н Н я** ПРОЄКТ

**малинської МІСЬКОЇ ради**

( сесія восьмого скликання)

від 2021 року №

Про припинення права користування,

внесення змін у рішення, передачу

у власність, надання в оренду

земельних ділянок, розташованих

в межах населених пунктів

Малинської міської територіальної громади

Розглянувши заяви громадян, керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 №690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об’єктам будівництва, об’єктам нерухомого майна», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Скасувати:**

1.1 пункт 4 рішення 41-ої сесії 7-го скликання колишньої Слобідської сільської ради від 10.09.2020 р. «Про надання дозволу на розробкупроекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок» у зв’язку із заявою.

**2. Внести зміни:**

2.1у підпункт 1.4 пункту 1 рішення 41-ої сесії 7-го скликання колишньої Слобідської сільської ради від 10.09.2020 р. «Про надання дозволу на розробкупроекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок» змінивши цільове призначення з «для індивідуального садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» та змінивши категорію земельної ділянки з « землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» та викласти в такій редакції: «1.4 КАЧУРЯК Ірині Анатоліївні, жительці м. Ірпінь вул. Соборна, 1/5, кв.3 Київської області земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться в СТ «Росинка» в межах населеного пункту с. Гамарня, орієнтовною площею 0,0600га із земель житлової та громадської забудови»;

2.1у підпункт 1 пункту І рішення 41-ої сесії 7-го скликання колишньої Малинівської сільської ради від 14.04.2020 р. «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам» у зв’язку з технічною помилкою, змінивши назву села з «Малинівка» на «Юрівка» та викласти в такій редакції: «1. ЧЕРМАК Світлані Петрівні - для ведення особистого селянського господарства в с. Юрівка, площею 0,1200 га.»;

2.2у підпункт 9 пункту І рішення 46-ої сесії 7-го скликання колишньої Малинівської сільської ради від 09.10.2020 р. «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам» у зв’язку з технічною помилкою, змінивши назву села з «Малинівка» на «Юрівка» та викласти в такій редакції: «9. ШВЕЦЮ Вадиму Валерійовичу - для ведення особистого селянського господарства в с. Юрівка, площею 0,0200 га.»;

2.3у пункт 1 рішення 40-ої сесії 7-го скликання колишньої Морозівської сільської ради від 14.08.2020 р. «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з подальшою передачею у приватну власність гр. Недашківській Антоніні Олександрівні» у зв’язку з технічною помилкою, змінивши назву села з «Свиридівка» на «Вороб’ївщина» та викласти в такій редакції: «1. Надати дозвіл гр. НЕДАШКІВСЬКІЙ Антоніні Олександрівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі у приватну власність в межах населеного пункту с. Вороб’ївщина, орієнтовною площею 2,0000 га, а саме: 2,0000га для ведення особистого селянського господарства в с. Вороб’ївщина із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності (землі не надані у власність та постійне користування в межах населеного пункту).»;

2.4 у пункт 6.6 рішення 11-ої сесії 8-го скликання №381 Малинської міської ради від 20.07.2021 «Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих в межах населених пунктів Малинської міської територіальної громади» у зв’язку з технічною помилкою, змінивши прізвище з «НОКОНЧУКУ» на «НИКОНЧУКУ» та викласти у такій редакції: «6.6 НИКОНЧУКУ Андрію Андрійовичу, згідно Сертифікату на право на земельну частку (пай) серії ЖТ №0166863 земельної частки (паю) №142, орієнтовною площею 3,94 га із земель реформованого КСГП «Луківське» Луківської сільської ради»;

**3. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (нерозподіленої (невитребуваної) земельної частки (паю)) для оформлення права власності на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади:**

3.1 КУЧАРСЬКОМУ Віктору Володимировичу, згідно Сертифікату на право на земельну частку (пай) серії ЖТ №0166817 від 15.04.1997р., земельної частки (паю) №117, орієнтовною площею 4,2783 га, із земель реформованого КСГП «Луківське» Луківської сільської ради;

3.2 СОТНІЧЕНКО Івану Петровичу, згідно Сертифікату на право на земельну частку (пай) серії ЖТ №016893 від 01.02.1997р., земельної частки (паю) №4/37, орієнтовною площею 2,2856 га (рілля), та земельної частки (паю) №2/1019, орієнтовною площею 0,5194 га, із земель реформованого КСГП ім. Ватутіна Нововороб’ївської сільської ради;

3.3 ЛЕВЧЕНКО Юрію Олександровичу, згідно Сертифікату на право на земельну частку (пай) серії ЖТ №0167052 від 05.03.1997р., земельної частки (паю) №26/186, орієнтовною площею 3,0432 га (рілля), із земель реформованого КСГП «Дружба» Пиріжківської сільської ради;

3.4 ПАВЛЕНКУ Івану Михайловичу, згідно Сертифікату на право на земельну частку (пай) серії ЖТ №0168809 від 10.04.1997р., земельної частки (паю) №229, орієнтовною площею 2,19 га (рілля), із земель реформованого КСГП «Слобідське» Слобідської сільської ради;

3.5 ВІННИК Олені Василівні, земельної частки (паю) №99, орієнтовною площею 1,1323 га (рілля), земельної частки (паю) №13, орієнтовною площею 0,4819 га (сіножаті), із земель реформованого КСГП ім. Чкалова Любовицької сільської ради;

3.6 ВІННИК Олені Василівні, земельної частки (паю) №98, орієнтовною площею 1,1519 га (рілля), земельної частки (паю) №322, орієнтовною площею 0,7322 га (сіножаті), із земель реформованого КСГП ім. Чкалова Любовицької сільської ради;

3.7 НЕДАШКІВСЬКОМУ Анатолію Івановичу, земельної частки (паю) №411, орієнтовною площею 2,53 га (рілля), земельної частки (паю) №328, орієнтовною площею 0,28 га (сіножаті), із земель реформованого КСГП ім. Гагаріна Недашківської сільської ради;

3.8 НЕДАШКІВСЬКОМУ Анатолію Івановичу, земельної частки (паю) №412, орієнтовною площею 2,69 га (рілля), земельної частки (паю) №329, орієнтовною площею 0,28 га (сіножаті), із земель реформованого КСГП ім. Гагаріна Недашківської сільської ради;

3.9 НАЗАРЕНКО Валентині Вікторівні, згідно Сертифікату на право на земельну частку (пай) серії ЖТ №0169847 від 25.03.1997р., земельної частки (паю) №121, орієнтовною площею 5,99 га (рілля), земельної частки (паю) №121, орієнтовною площею 0,79 га (пасовища), із земель реформованого КСГП «Джерело» Устинівської сільської ради;

3.10 НАЗАРЕНКО Валентині Вікторівні, згідно Сертифікату на право на земельну частку (пай) серії ЖТ №0169848 від 25.03.1997р., земельної частки (паю) №120, орієнтовною площею 5,99 га (рілля), земельної частки (паю) №120, орієнтовною площею 0,62 га (пасовища), із земель реформованого КСГП «Джерело» Устинівської сільської ради;

**4. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:**

4.1 КРИЛОВСЬКОМУ Миколі Миколайовичу для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,0525 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Білий Берег, з подальшою передачею у власність;

4.2 ШЕВЧУК Тетяні Францівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, орієнтовною площею 0,0660 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Слобідка, з подальшою передачею в оренду.

На період виготовлення землевпорядної документації укласти попередній договір оренди на земельну ділянку ШЕВЧУК Тетяні Францівні, що знаходиться в межах населеного пункту с. Слобідка, орієнтовною площею 0,0660 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (землі комунальної власності Малинської територіальної громади) річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Попередній договір укласти в місячний термін після прийняття даного рішення;

4.3 ЗОЛОТОРЕВІЙ Лесі Володимирівні для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,1600 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Слобідка, з подальшою передачею у власність;

4.4 МАСЛОВСЬКІЙ Надії Петрівні для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,2500 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Слобідка, з подальшою передачею у власність;

4.5 МОЧИНСЬКІЙ Наталії Адольфівні для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,4000 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Новоселиця, з подальшою передачею у власність;

4.6 СЕРГІЄНКО Галині Іванівні для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,1500 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Гамарня в урочищі «Біла Глина», з подальшою передачею у власність;

4.7 СТЕЛЬМАЩУК Марії Феліксівні для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,7400 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Бучки, з подальшою передачею у власність;

4.8 ЖУРАВСЬКІЙ Ганні Йосипівні для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,2900 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Бучки, з подальшою передачею у власність;

4.9 КОВАЛЬ Наталії Василівні для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,1300 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Гамарня в урочищі «Біла Глина», з подальшою передачею у власність;

4.10 СЕРГІЄНКО Василю Андрійовичу для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Гамарня в урочищі «Біла Глина», з подальшою передачею у власність;

4.11 СИВКУ Володимиру Володимировичу для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 1,0000 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Українка, з подальшою передачею у власність;

4.12 СИВКУ Миколі Володимировичу для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 1,0000 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Українка, з подальшою передачею у власність;

4.13 БОЙКО Ірині Миколаївні для індивідуального садівництва, орієнтовною площею 0,0649 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться за межами населеного пункту с. Ворсівка, з подальшою передачею у власність;

4.14 ДЕНДОР Галині Йосипівні для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,3000 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Недашки, з подальшою передачею у власність;

4.15 ЛОБУНЕЦЬ Марина Миколаївна для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 1,9000 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Фортунатівка, з подальшою передачею у власність;

4.16 БЕРДНИК Ірині Сергіївні для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 2,0000 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Фортунатівка, з подальшою передачею у власність;

4.17 БЕНЧУК Яні Ярославівні для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 1,0000 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Нянівка, з подальшою передачею у власність;

4.18 ДМИТРЕНКУ Ігору Олександровичу для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, що знаходиться в межах населеного пункту с. Рудня - Городищенська, з подальшою передачею у власність;

**5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки:**

5.1 САВЛІВІЙ Антоніні Олександрівні в межах населеного пункту с. Новоселиця, загальною площею 0,0605 га (кадастровий номер 1823484800:03:001:0178), для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.2 ВОЗНЮК Лілії Володимирівні в межах населеного пункту с. Свиридівка, загальною площею 2,0000 га (кадастровий номер 1823485500:04:001:0051), для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.3 МЕЛЬНИЧЕНКУ Василю Архиповичу в межах населеного пункту с. Нова Діброва, загальною площею 0,9194 га (кадастровий номер 1823483200:01:001:0102), для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.4 НИЧИПОРЕНКУ Миколі Петровичу за межами населеного пункту с. Морозівка, загальною площею 0,4382 га (кадастровий номер 1823485500:13:000:0148), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі комунальної власності Малинської міської територіальної громади) та передати в оренду строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

5.5 РУДЕНКУ Сергію Сергійовичу в межах населеного пункту с. Малинівка, загальною площею 0,0956 га (кадастровий номер 1823485200:01:002:0329), для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.6 МУЗИЦІ Антону Ігоровичу по вул. Квітнева, 4, в с. Гамарня, загальною площею 0,0600 га (кадастровий номер 1823487400:04:000:0216), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності Малинської міської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.7 АЛЕКСІЙЧУК Юлії Анатоліївні в с. Гамарня, загальною площею 0,1200 га (кадастровий номер 1823487400:04:000:0211), для індивідуального садівництваза рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської міської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.8 ДЕЙНЕКУ Олегу Васильовичу в с. Слобідка, урочище «Дачний», загальною площею 0,0800 га (кадастровий номер 1823487400:09:000:0444), для індивідуального садівництваза рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської міської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.9 ДЕЙНЕКУ Ігорю Васильовичу в с. Слобідка, урочище «Дачний», загальною площею 0,0800 га (кадастровий номер 1823487400:09:000:0443), для індивідуального садівництваза рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської міської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.10 ГАУРІ Марині Сергіївні в межах населеного пункту с. Вишнянка, загальною площею 2,0000 га (кадастровий номер 1823485800:02:001:0067), для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.11 ПАВЛЕНКО Ірині Михайлівні в межах населеного пункту с. Іванівка, загальною площею 0,2655 га (кадастровий номер 1823483600:01:001:0150), для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.12 НІКИТЕНКУ Сергію Вікторовичу по вул. Героїв України, 136-А, в с. Любовичі, загальною площею 0,1021 га (кадастровий номер 1823484800:01:001:0586), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності Малинської міської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.13 ЛУЗАН Олексію Сергійовичу по вул. Соборна, 181, в с. Пиріжки, загальною площею 0,1200 га (кадастровий номер 1823486800:01:001:0314), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності Малинської міської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.14 АНДРІЙЧУКУ Олексію Дмитровичу по вул. Добровольчих батальйонів, 83, в с. Українка, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823487800:01:001:0451), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності Малинської міської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.15 КАБАЛЮК Анастасії Олександрівні в межах населеного пункту с. Пиріжки, загальною площею 0,7000 га (кадастровий номер 1823486800:01:001:0313), для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.16 КАБАЛЮК Любові Іванівні в межах населеного пункту с. Пиріжки, загальною площею 0,2271 га (кадастровий номер 1823486800:01:001:0316), для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.17 ПИРКА Оксані Олександрівні в межах населеного пункту с. Пиріжки, загальною площею 1,6000 га (кадастровий номер 1823486800:01:001:1111), для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.18 ЮРЧЕНКУ Василю Васильовичу по вул. Малинська, 55-А, в с. Українка, загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1823487800:01:001:0452), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності Малинської міської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.19 НАЗАРЕНКУ Миколі Олексійовичу в межах населеного пункту с. Нянівка, загальною площею 0,4113 га (кадастровий номер 1823483600:04:001:0003), для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.20 МАЛАШЕНКО Ларисі Іванівні в межах населеного пункту с. Вороб’ївщина, загальною площею 2,0000 га (кадастровий номер 1823485500:02:001:0024), для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.21 ЛИСАК Олені Андріївні по вул. Центральна, в с. Федорівка, загальною площею 0,0633 га (кадастровий номер 1823488400:01:001:0359) для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (землі комунальної власності Малинської міської територіальної громади) строком на 1 (один) рік, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

5.22 ХОМЕНКУ Павлу Григоровичу по вул. Центральна, 118-А, в с. Слобідка, загальною площею 0,0100 га (кадастровий номер 1823487400:07:000:0167) для будівництва індивідуальних гаражів (землі комунальної власності Малинської міської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.23 РУДЕНКУ Сергію Григоровичу в межах населеного пункту с. Малинівка, загальною площею 0,2000 га (кадастровий номер 1823485200:01:002:0330), для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

5.24 КОВАЛЬЧУКУ Василю Адамовичу в межах населеного пункту с. Єлівка, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823480800:06:001:0081), для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської територіальної громади) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

**6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, передати у власність земельну ділянку та зобов’язати нижчеперелічених осіб звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку:**

6.1 ВАСИЛЕНКО Марії Петрівні по вул. Старолюбовицькій, 28, в с. Любовичі, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823484800:01:001:0585);

6.2 ДІВЕЄВІЙ Тамарі Петрівні по пров. Клубному, 7, в с. Любовичі, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823484800:01:001:0582);

6.3 ТЕРЕЩЕНКО Тетяні Сергіївні по вул. Грушевського, 52, в с. Яблунівка, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823486200:04:001:0031);

6.4 СТЕПАНЕНКО Олені Леонідівні по вул. Дружби, 9, в с. Ялцівка, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823484800:05:001:0307);

6.5 ГРУВЕР Світлані Миколаївні по вул. Садова, 9, в с. Ксаверів, загальною площею 0,1746 га (кадастровий номер 1823484600:01:001:0086);

6.6 КАЛЮХ Івану Арсентійовичу по вул. Мічуріна, 27, в с. Студень, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823487600:03:001:0022);

6.7 КОРЖ Анастасії Василівні по вул. Демченка, 11, в с. Іванівка, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823483600:01:001:0151);

6.8 ХИЛІ Тамарі Василівні по вул. Шевченка, 6, в с. Діброва, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823483200:03:002:0267);

6.9 НЕДАШКІВСЬКІЙ Ганні Петрівні по вул. Лісова, 8, в с. Недашки, загальною площею 0,1672 га (кадастровий номер 1823485800:01:001:0272);

6.10 ГНАТЕНКО Ганні Талімонівні по вул. Садова, 22, в с. Пиріжки, загальною площею 0,2499 га (кадастровий номер 1823486800:01:002:0245);

6.11 ПОРОХНЮКУ Володимиру Вікторовичу по вул. Соборна, 41, в с. Пиріжки, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823486800:01:001:0315);

6.12 НОРИКУ Віктору Васильовичу по вул. Центральна, 78, в с. Слобідка, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823487400:01:002:0328);

6.13 НАЗАРЕНКУ Миколі Олексійовичу по вул. Поліська, 11, в с. Нянівка, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823483600:04:001:0004);

6.14 ТРОХИМЕНКУ Олегу Миколайовичу по вул. Центральна, 45, в с. Ялцівка, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823484800:05:001:0308);

6.15 ЦЕНЕСКУ Ганні Василівні по вул. Кутова, 16, в с. Недашки, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823485800:01:001:0273);

**7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, для передачі у спільну часткову власність земельної ділянки та зобов’язати нижчеперелічених осіб звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку:**

7.1 1/2 частки ОСАДЧІЙ Раїсі Миколаївні та 1/2 частки ТАРАСЕНКО Ілоні Олегівні по вул. Набережна, 48, в с. Візня, загальною площею 0,2283 га (кадастровий номер 1823482200:02:001:0183);

7.2 58/100 частки БОГДАНЕЦЬ Надії Олександрівні та 42/100 частки БОГДАНЕЦЬ Олегу Миколайовичу по вул. Пісківка, 103-А, в с. Українка, загальною площею 0,2161 га (кадастровий номер 1823487800:01:002:0477);

**8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, укласти договір оренди на земельну ділянку та зобов’язати громадянам звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку:**

8.1 ПІВЕНЬ Анні Олегівні та БЄЛІКОВІЙ Марії Андріївні по вул. Шевченка, 14, в с. Білий Берег, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823484800:02:001:0180) строком на 1 (один) рік, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

**9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (нерозподілена (невитребувана) земельна частка (пай)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, передати у власність земельну ділянку та зобов’язати нижчеперелічених осіб звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку:**

9.1 ЛИТВИНЕНКО Олені Василівні на території колишньої Недашківської сільської ради, загальною площею 2,9514 га, з них: площею 2,4314 га - рілля (кадастровий номер 1823485800:08:000:0007); площею 0,5200 га – сіножаті (кадастровий номер 1823485800:05:000:0278);

9.2 ЗАЛІТАЙЛУ Миколі Дмитровичу на території колишньої Устинівської сільської ради, загальною площею 5,7219 га, з них: площею 1,5025 га - рілля (кадастровий номер 1823488200:12:000:0053); площею 3,7227 га - рілля (кадастровий номер 1823488200:12:000:0051);площею 0,4967 га – пасовища (кадастровий номер 1823488200:11:000:0162);

9.3 ВЕРБИЦЬКІЙ Олені Василівні на території колишньої Вишівської сільської ради, загальною площею 0,8401 га, з них: площею 0,7185 га - сіножаті (кадастровий номер 1823482600:08:000:0054); площею 0,1216 га – сіножаті (кадастровий номер 1823482600:08:000:0063);

9.4 ПАВИЦЬКОМУ Петру Миколайовичу на території колишньої Вишівської сільської ради, загальною площею 7,8082 га, з них: площею 0,4058 га - пасовища (кадастровий номер 1823482600:07:000:0172); площею 6,5186 га – рілля (кадастровий номер 1823482600:08:000:0229); площею 0,8838 га – сіножаті (кадастровий номер 1823482600:07:000:0183);

9.5 БАШИНСЬКОМУ Вячеславу Миколайовичу на території колишньої Вишівської сільської ради, загальною площею 6,1523 га, з них: площею 5,2923 га - рілля (кадастровий номер 1823482600:07:000:0334); площею 0,8600 га – сіножаті (кадастровий номер 1823482600:07:000:0219);

9.6 БАШИНСЬКОМУ Вячеславу Миколайовичу на території колишньої Вишівської сільської ради, загальною площею 5,1617 га, з них: площею 3,7240 га - рілля (кадастровий номер 1823482600:07:000:0336); площею 1,4377 га – пасовища (кадастровий номер 1823482600:07:000:0335);

9.7 КЛИМЕНКО Валентині Павлівні на території колишньої Любовицької сільської ради, загальною площею 1,5559 га, з них: площею 1,0740 га - рілля (кадастровий номер 1823484800:08:000:0299); площею 0,4819 га – сіножаті (кадастровий номер 1823484800:06:000:0141);

**10. Передати у власність земельну ділянку (нерозподілену (невитребувану) земельну частку (пай)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та** **зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку на території Малинської міської територіальної громади:**

10.1 ЧОЛОВІЙЧУК Антоніні Олексіївні №39/421 – рілля, загальною площею 3,1801 га (кадастровий номер 1823483600:07:000:0039) із земель реформованого КСГП «ім. 1 Травня» Іванівської сільської ради;

10.2 ОНОПРІЄНКО Наталії Іванівні №484 – рілля, загальною площею 3,1084 га (кадастровий номер 1823487800:06:000:0007), та №537 – пасовища, загальною площею 0,7236 га (кадастровий номер 1823487800:05:000:0220) із земель реформованого КСГП «Україна» Українківської сільської ради;

10.3 ОНОПРІЄНКО Наталії Іванівні №483 – рілля, загальною площею 0,5766 га (кадастровий номер 1823487800:06:000:0005), загальною площею 2,5194 га (кадастровий номер 1823487800:06:000:0006), та №536 – пасовища, загальною площею 0,7236 га (кадастровий номер 1823487800:05:000:0219) із земель реформованого КСГП «Україна» Українківської сільської ради;

**11. Передати у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та** **зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку:**

11.1 ТЕТЕРЯ Віктору Олександровичу по вул. Миру, 31, в с. Федорівка, загальною площею 0,0716 га (кадастровий номер 1823488400:01:001:0353) у зв’язку з договором купівлі-продажу житлового будинку;

**12. Укласти договір оренди:**

12.1 СЛЕСАРЕНКО Світлані Вікторівні в межах населеного пункту с. Ворсівка, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823482200:01:001:0442) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності, строком на 1 (один) рік, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земель колишньої Ворсівської сільської ради та зобов’язати звернутись до територіального органу державної реєстрації прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

12.2 НЕДАШКІВСЬКОМУ Петру Михайловичу в межах населеного пункту с. Білий Берег, вул. Шевченка, 43, загальною площею 0,07 га (кадастровий номер 1823484800:02:001:0174) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель комунальної власності, строком на 1 (один) рік, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земель колишньої Любовицької сільської ради та зобов’язати звернутись до територіального органу державної реєстрації прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

**13. Припинити договір оренди:**

13.1 КОВАЛЬЧУК Ігору Миколайовичу ( договір оренди землі від 05.10.2021р.) по вул. Миру, 31, в с. Федорівка, загальною площею 0,0716 га (кадастровий номер 1823488400:01:001:0353) у зв’язку з договором купівлі-продажу житлового будинку;

**14.Затвердити технічну документацію про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, що передається в оренду НИЧИПОРЕНКУ Миколі Петровичу для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території колишньої Морозівської сільської ради (землі Малинської територіальної громади), загальною площею 0,4382 га, з визначеною сумою 300442 грн. 39 коп., у розрахунку вартості 68,56 грн. за 1 м2 вартості земельної ділянки;**

**15. Доручити міському голові підписати зазначені в даному рішенні договори від імені Малинської міської ради.**

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО

Анна ДЕНЯЧЕНКО

Михайло ПАРФІНЕНКО