****

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я ПРОЄКТ**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

( сесія восьмого скликання)

від 2024 року №

Про укладання договору оренди

земельної ділянки, розташованої

на території Малинської міської

територіальної громади

Керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішення 40-ї сесії 8-го скликання від 07.07.2023 року №921 Малинської міської ради «Про внесення змін до рішення Малинської міської ради 10-ї сесії 8-го скликання від 12.07.2021 року №376 «Про встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Малинської міської територіальної громади», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1.Укласти договір оренди:**

1.1 ТОВ «ЮНІ СТОУН ПЛЕНТ» на земельну ділянку, яка знаходитьсяза межами с. Ялцівка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 9,0000 га (кадастровий номер 1823484800:09:000:0337) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, строком на ( ) років, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки та зобов’язати звернутись до територіального органу державної реєстрації прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку.

**2.** Доручити міському голові підписати зазначені в даному рішенні договори від імені Малинської міської ради.

**3.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО

Олександр ПАРШАКОВ

Олександр ОСАДЧИЙ