****

УКРАЇНА

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я проєкт**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

( сесія восьмого скликання)

від 2023 року №

Про внесення змін у рішення 37-ї сесії

8-го скликання №826 від 20.03.2023

Відповідно до ст. ст. 13, 18, 23 Закону України «Про оцінку земель*»,* Закону України про оренду землі, Податкового кодексу України,з метою осучаснення, деталізації та індексації існуючої нормативної грошової оцінки земель Малинської міської територіальної громади, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1. Внести зміни:**

1.1 у п. 2 рішення 37-ї сесії 8-го скликання №826 від 20.03.2023 «Про затвердження технічної документації із нормативної грошової оцінки земельних ділянок ПП «ГРАНІТ» змінивши розмір орендної плати та викласти у такій редакції: **«**Укласти додаткову угоду зПП «ГРАНІТ» до договору оренди земельної ділянки (державна реєстрація від 14.08.2012р. №1823400040008), що знаходиться за межами с.Буки Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 7,0253 га (кадастровий номер 1823481400:08:000:0026), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами, у зв’язку зі зміною нормативної грошової оцінки земельної ділянки та відсоткової ставки орендної плати, річну плату за користування земельною ділянкою встановити відповідно до п.284.4 ст.284 Податкового кодексу України у розмірі 25 відсотків податку, обчислено відповідно до п.274.1 ст.274, пункту 288.5.1 ст.288

Податкового кодексу України та рішення Малинської міської ради від 12.07.2021 №376 «Про встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Малинської міської територіальної громади».

**2.** Зобов’язати ПП «ГРАНІТ» звернутись до територіального органу державної реєстрації прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку.

**3.** Доручити міському голові підписати зазначену в даному рішенні додаткову угоду від імені Малинської міської ради.

**4.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО

Олександр ПАРШАКОВ

Олександр ОСАДЧИЙ