****

УКРАЇНА

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

 **Р І Ш Е Н Н я ПРОЄКТ**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

(\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія восьмого скликання)

від 2023 року №

Про затвердження технічної документації

із нормативної грошової оцінки земельної

ділянки ПП «Граніт»

Відповідно до ст. ст. 13, 18, 23 Закону України «Про оцінку земель*»,* з метою осучаснення, деталізації та індексації існуючої нормативної грошової оцінки земель Малинської міської територіальної громади, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1.** Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що перебувають в оренді ПП «ГРАНІТ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами на території колишньої Луківської сільської ради (землі Малинської територіальної громади), загальною площею 7,0253 га (кадастровий номер 1823481400:08:000:0026), з визначеною сумою 18024390 грн. 69 коп., у розрахунку вартості 256,56 грн. за 1 м2 вартості земельної ділянки.

**2.** Укласти додаткову угоду зПП «ГРАНІТ» до договору оренди земельної ділянки (державна реєстрація від 14.08.2012р. №1823400040008), що знаходиться за межами с.Буки Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 7,0253 га (кадастровий номер 1823481400:08:000:0026), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами, у зв’язку зі зміною нормативної грошової оцінки земельної ділянки та відсоткової ставки орендної плати, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі \_\_% від нормативної грошової оцінки.

**4.** Зобов’язати ПП «ГРАНІТ» звернутись до територіального органу державної реєстрації прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку.

**5.** Доручити міському голові підписати зазначену в даному рішенні додаткову угоду від імені Малинської міської ради.

**6.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

 Павло ІВАНЕНКО

 Олександр ПАРШАКОВ

 Олександр ОСАДЧИЙ