 **ПРОЄКТ**

УКРАЇНА

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

**(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія восьмого скликання)**

**від 2021 року №**

Про затвердження ставок та

пільг із сплати земельного

податку в Малинській міській

територіальної громади

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Малинської міської територіальної громади:

1) ставки земельного податку на території м. Малина (Додаток 1);

2) ставки земельного податку на території інших населених пунктів Малинської міської територіальної громади (Додаток 2);

3) пільги для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку (Додаток 3).

2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

4. Визнати таким, що втратить чинність з 01.01.2022р. рішення 75-ої сесії 7-го скликання від 14.06.2019р. №71 «Про затвердження ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік»».

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО.

Світлана МЕРГУР’ЄВА

Михайло ПАРФІНЕНКО

Додаток 1 до рішення

Малинської міської ради

\_\_ -ої сесії 8-го скликання

від \_\_.\_\_.2021 року №\_\_\_

СТАВКИ   
земельного податку1

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |

18 18109

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1810900000 | Н | Малинська |
| 1810900000 | М | Малин |

Примітка: Н- теритрія територіальної громади (Малинська міська територіальна громада)

М-місто; Т- селище міського типу; С-села

| Вид цільового призначення земель2 | | Ставки податку3  (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва4 | - | - | - | - |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства4 | - | - | - | - |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства4 | - | - | - | - |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства4 | - | - | - | - |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва4 | - | - | - | - |
| 01.06 | Для колективного садівництва4 | - | - | - | - |
| 01.07 | Для городництва4 | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби4 | - | - | - | - |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | - | - | - | - |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | - | - | - | - |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | - | - | - | - |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | - | - | - | - |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | - | - | - | - |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)4 | 0,3 | 0,3 | - | - |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва4 | - | - | - | - |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (ОСББ) | - | - | - | - |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | - | - | - | - |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,3 | 0,3 | - | - |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,3 | 0,3 | - | - |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | - | - | - | - |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування4 | 1 | 1 | - | - |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти4 | - | - | - | - |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги4 | 1 | 1 | - | - |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій4 | - | - | - | - |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування4 | 1 | 1 | - | - |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів4 | - | - | - | - |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 6 | 6 | - | - |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 6 | 6 | - | - |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 6 | 6 | - | - |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 6 | 6 | - | - |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 1 | 1 | - | - |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 3 | 3 | - | - |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 3 | 3 | - | - |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС4 | 1 | 1 | - | - |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 3 | 3 | - | - |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | - | - | - | - |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників4 | - | - | - | - |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків4 | - | - | - | - |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів4 | - | - | - | - |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | - | - | - | - |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | - | - | - | - |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва | - | - | - | - |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | - | - | - | - |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | - | - | - | - |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | - | - | - | - |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | - | - | - | - |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення - - - - | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися  для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів4 | - | - | - | - |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів |  |  |  |  |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | - | - | - | - |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення4 | - | - | - | - |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту4 | - | - | - | - |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | - | - | - | - |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | - | - | - | - |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | - | - | - | - |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | - | - | - | - |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | - | - | - | - |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 3 | - | 0,3 | - |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,1 | - | 0,1 | - |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | - | - | - | - |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | - | - | - | - |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | - | - | - | - |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | - | - | - | - |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | - | - | - | - |
| 10.06 | Для сінокосіння | - | - | - | - |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | - | - | - | - |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | - | - | - | - |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | - | - | - | - |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | - | - | - | - |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | - | - | - | - |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | 3 | 3 | - | - |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3 | 3 | - | - |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3 | 3 | - | - |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3 | 3 | - | - |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3 | 3 | - | - |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | - | - | - | - |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | - | - | - | - |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства4 | 3 | 3 | - | - |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | - | - | - | - |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | 6 | 6 | 3 | 3 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | - | - | - | - |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3 | - | 3 | - |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | - | - | - | - |
| 13 | Землі зв’язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | 6 | 6 | - | - |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | 6 | 6 | - | - |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | 6 | 6 | - | - |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 14 | Землі енергетики | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 6 | 6 | - | - |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | - | - | - | - |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 15 | Землі оборони | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил4 | - | - | - | - |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії4 | - | - | - | - |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби4 | - | - | - | - |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ4 | - | - | - | - |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби4 | - | - | - | - |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки4 | - | - | - | - |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань4 | - | - | - | - |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 16 | Землі запасу | - | - | - | - |
| 17 | Землі резервного фонду | - | - | - | - |
| 18 | Землі загального користування4 | - | - | - | - |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради Василь МАЙСТРЕНКО

Додаток 2 до рішення

Малинської міської ради

\_\_ -ої сесії 8-го скликання від \_\_.\_\_.2021 року №\_\_\_

СТАВКИ   
земельного податку1

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |

18 18109

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1810900000 | Н | Малинська |
|  |  |  |
| 1823455200 | Т | Гранітне |
| 1823486802 | С | Баранівка |
| 1823480803 | С | Березине |
| 1823484802 | С | Білий Берег |
| 1823481201 | С | Будо-Вороб’ї |
| 1823481403 | С | Буки |
| 1823481405 | С | Бучки |
| 1823482601 | С | Вишів |
| 1823485802 | С | Вишнянка |
| 1823482202 | С | Візня |
| 1823485503 | С | Вороб’ївщина |
| 1823482201 | С | Ворсівка |
| 1823480805 | С | В’юнище |
| 1823487402 | С | Гамарня |
| 1823480801 | С | Горинь |
| 1823483202 | С | Гуска |
| 1823480807 | С | Гута-Логанівська |
| 1823483201 | С | Діброва |
| 1823486202 | С | Дружне |
| 1823483602 | С | Жабоч |
| 1823481407 | С | Забране |
| 1823485803 | С | Зелений Гай |
| 1823482203 | С | Зибин |
| 1823483601 | С | Іванівка |
| 1823481202 | С | Клітня |
| 1823482205 | С | Королівка |
| 1823482604 | С | Косня |
| 1823484601 | С | Ксаверів |
| 1823483203 | С | Лісна Колона |
| 1823481401 | С | Луки |
| 1823485202 | С | Лумля |
| 1823484801 | С | Любовичі |
| 1823485201 | С | Малинівка |
| 1823482602 | С | Мар’ятин |
| 1823485501 | С | Морозівка |
| 1823485801 | С | Недашки |
| 1823485504 | С | Нова Гута |
| 1823483204 | С | Нова Діброва |
| 1823485505 | С | Нова Рутвянка |
| 1823486203 | С | Нове Життя |
| 1823486201 | С | Нові Вороб’ї |
| 1823484803 | С | Новоселиця |
| 1823483603 | С | Нянівка |
| 1823480811 | С | Ободівка |
| 1823487605 | С | Першотравневе |
| 1823486801 | С | Пиріжки |
| 1823481205 | С | Привітне |
| 1823485506 | С | П’ятидуб |
| 1823485203 | С | Різня |
| 1823483604 | С | Рубанка |
| 1823486204 | С | Рудня-Вороб’ївська |
| 1823482206 | С | Рудня-Городищенська |
| 1823484602 | С | Рудня-Калинівка |
| 1823485507 | С | Рутвянка |
| 1823484603 | С | Савлуки |
| 1823485508 | С | Свиридівка |
| 1823481409 | С | Сичівка |
| 1823487401 | С | Слобідка |
| 1823480813 | С | Соснівка |
| 1823485509 | С | Стара Гута |
| 1823487601 | С | Старі Вороб’ї |
| 1823484804 | С | Стасева |
| 1823487603 | С | Студень |
| 1823488202 | С | Тарасівка |
| 1823488203 | С | Тростяниця |
| 1823482603 | С | Трудолюбівка |
| 1823487801 | С | Українка |
| 1823488201 | С | Устинівка |
| 1823488401 | С | Федорівка |
| 1823488204 | С | Фортунатівка |
| 1823487403 | С | Щербатівка |
| 1823485204 | С | Юрівка |
| 1823486205 | С | Яблунівка |
| 1823484805 | С | Ялцівка |
| 1823483205 | С | Ярочище |

Примітка: Н- теритрія територіальної громади (Малинська міська територіальна громада)

М-місто; Т- селище міського типу; С-села

| Вид цільового призначення земель2 | | Ставки податку3  (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва4 | 1 | 0,5 | 5 | 5 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства4 | 1 | 0,3 | 5 | 5 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.06 | Для колективного садівництва4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.07 | Для городництва4 | 0,5 | 0,5 | 5 | 5 |
|  |  |  |  |  |  |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби4 | 1 | 0,5 | 5 | 5 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 0,5 | 0,5 | 5 | 5 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1 | 0,5 | 5 | 5 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 0,5 | 0,5 | 5 | 5 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)4 | 1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (ОСББ) | 1 | 0,3 | 5 | 5 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 1 | 0,3 | 5 | 5 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 1 | 0,3 | 5 | 5 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 1 | 0,3 | 5 | 5 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 5 | 3 | 5 | 5 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1 | 1 | 5 | 1 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС4 | 1 | - | 5 | - |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 1 | - | 5 | - |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників4 | - | - | - | - |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків4 | - | - | - | - |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів4 | - | - | - | - |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | - | - | - | - |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | - | - | - | - |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва | - | - | - | - |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | - | - | - | - |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | - | - | - | - |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | - | - | - | - |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | - | - | - | - |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення - - - - | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися  для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів4 | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 1 | - | 5 | - |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1 | - | 5 | - |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення4 | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту4 | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | 1 | - | 5 | - |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 1 | - | 5 | - |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1 | - | 5 | - |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 0,3 | 0,3 | 0,15 | 0,1 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3 | - | 5 | - |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 12 | - | 12 | - |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства4 | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 13 | Землі зв’язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 14 | Землі енергетики | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 12 | 3 | 12 | 5 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3 | - | 5 | - |
| 15 | Землі оборони | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил4 | 1 | - | 5 | - |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії4 | 1 | - | 5 | - |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби4 | 1 | - | 5 | - |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ4 | 1 | - | 5 | - |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби4 | 1 | - | 5 | - |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки4 | 1 | - | 5 | - |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань4 | 1 | - | 5 | - |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 16 | Землі запасу | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 17 | Землі резервного фонду | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 18 | Землі загального користування4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1 | 1 | 5 | 5 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради Василь МАЙСТРЕНКО

Додаток 3 до рішення

Малинської міської ради

\_\_ -ої сесії 8-го скликання від \_\_.\_\_.2021 року №\_\_\_

**ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих  
відповідно до пункту284.1статті 284 Податкового  
кодексу України, із сплати земельного податку1**

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |

18 18109

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1810900000 | Н | Малинська |
| 1810900000 | М | Малин |
| 1823455200 | Т | Гранітне |
| 1823486802 | С | Баранівка |
| 1823480803 | С | Березине |
| 1823484802 | С | Білий Берег |
| 1823481201 | С | Будо-Вороб’ї |
| 1823481403 | С | Буки |
| 1823481405 | С | Бучки |
| 1823482601 | С | Вишів |
| 1823485802 | С | Вишнянка |
| 1823482202 | С | Візня |
| 1823485503 | С | Вороб’ївщина |
| 1823482201 | С | Ворсівка |
| 1823480805 | С | В’юнище |
| 1823487402 | С | Гамарня |
| 1823480801 | С | Горинь |
| 1823483202 | С | Гуска |
| 1823480807 | С | Гута-Логанівська |
| 1823483201 | С | Діброва |
| 1823486202 | С | Дружне |
| 1823483602 | С | Жабоч |
| 1823481407 | С | Забране |
| 1823485803 | С | Зелений Гай |
| 1823482203 | С | Зибин |
| 1823483601 | С | Іванівка |
| 1823481202 | С | Клітня |
| 1823482205 | С | Королівка |
| 1823482604 | С | Косня |
| 1823484601 | С | Ксаверів |
| 1823483203 | С | Лісна Колона |
| 1823481401 | С | Луки |
| 1823485202 | С | Лумля |
| 1823484801 | С | Любовичі |
| 1823485201 | С | Малинівка |
| 1823482602 | С | Мар’ятин |
| 1823485501 | С | Морозівка |
| 1823485801 | С | Недашки |
| 1823485504 | С | Нова Гута |
| 1823483204 | С | Нова Діброва |
| 1823485505 | С | Нова Рутвянка |
| 1823486203 | С | Нове Життя |
| 1823486201 | С | Нові Вороб’ї |
| 1823484803 | С | Новоселиця |
| 1823483603 | С | Нянівка |
| 1823480811 | С | Ободівка |
| 1823487605 | С | Першотравневе |
| 1823486801 | С | Пиріжки |
| 1823481205 | С | Привітне |
| 1823485506 | С | П’ятидуб |
| 1823485203 | С | Різня |
| 1823483604 | С | Рубанка |
| 1823486204 | С | Рудня-Вороб’ївська |
| 1823482206 | С | Рудня-Городищенська |
| 1823484602 | С | Рудня-Калинівка |
| 1823485507 | С | Рутвянка |
| 1823484603 | С | Савлуки |
| 1823485508 | С | Свиридівка |
| 1823481409 | С | Сичівка |
| 1823487401 | С | Слобідка |
| 1823480813 | С | Соснівка |
| 1823485509 | С | Стара Гута |
| 1823487601 | С | Старі Вороб’ї |
| 1823484804 | С | Стасева |
| 1823487603 | С | Студень |
| 1823488202 | С | Тарасівка |
| 1823488203 | С | Тростяниця |
| 1823482603 | С | Трудолюбівка |
| 1823487801 | С | Українка |
| 1823488201 | С | Устинівка |
| 1823488401 | С | Федорівка |
| 1823488204 | С | Фортунатівка |
| 1823487403 | С | Щербатівка |
| 1823485204 | С | Юрівка |
| 1823486205 | С | Яблунівка |
| 1823484805 | С | Ялцівка |
| 1823483205 | С | Ярочище |

Примітка: Н- теритрія територіальної громади (Малинська міська територіальна громада)

М-місто; Т- селище міського типу; С-села

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| Інваліди першої і другої групи | 100 % |
| Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років | 100 % |
| Пенсіонери (за віком) | 100 % |
| Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи | 100 % |
| Ветерани війни та особи, на якихпоширюєтьсядія [Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їхсоціального захисту»](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3551-12) | 100 % |
| Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи | 100 % |
| Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів | 100 % |
| Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.  Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до [Закону України](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/875-12) «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні».  У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов’язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством | 100 % |
| Бази олімпійської та паралімпійської підготовки, [перелік](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/871-2018-%D0%BF#n15) яких затверджується Кабінетом Міністрів України. | 100 % |
| Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крімнаціональних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров’я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів. | 100 % |
| Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а такождитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій | 100 % |
| Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров’я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій. | 100 % |
| Органи державної влади та органи місцевого самоврядування | 100 % |

Секретар міської ради Василь МАЙСТРЕНКО