 **ПРОЄКТ**

УКРАЇНА

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

**(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія восьмого скликання)**

**від 2021 року №**

Про затвердження ставок та

пільг із сплати земельного

податку в Малинській міській

територіальної громади

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Малинської міської територіальної громади:

1) ставки земельного податку на території м. Малина (Додаток 1);

2) ставки земельного податку на території інших населених пунктів Малинської міської територіальної громади (Додаток 2);

3) пільги для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку (Додаток 3).

2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

4. Визнати таким, що втратить чинність з 01.01.2022р. рішення 75-ої сесії 7-го скликання від 14.06.2019р. №71 «Про затвердження ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік»».

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО.

Анна ДЕНЯЧЕНКО

Михайло ПАРФІНЕНКО

Додаток 1 до рішення

Малинської міської ради

\_\_ -ої сесії 8-го скликання

від \_\_.\_\_.2021 року №\_\_\_

СТАВКИ   
земельного податку1

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |

18 18109

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1810900000 | Н | Малинська |
| 1810900000 | М | Малин |

Примітка: Н- теритрія територіальної громади (Малинська міська територіальна громада)

М-місто; Т- селище міського типу; С-села

| Вид цільового призначення земель2 | | Ставки податку3  (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва4 | - | - | - | - |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства4 | - | - | - | - |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства4 | - | - | - | - |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства4 | - | - | - | - |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва4 | - | - | - | - |
| 01.06 | Для колективного садівництва4 | - | - | - | - |
| 01.07 | Для городництва4 | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби4 | - | - | - | - |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | - | - | - | - |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | - | - | - | - |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | - | - | - | - |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | - | - | - | - |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | - | - | - | - |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)4 | 0,3 | 0,3 | - | - |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва4 | - | - | - | - |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (ОСББ) | - | - | - | - |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | - | - | - | - |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,3 | 0,3 | - | - |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,3 | 0,3 | - | - |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | - | - | - | - |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування4 | 1 | 1 | - | - |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти4 | - | - | - | - |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги4 | 1 | 1 | - | - |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій4 | - | - | - | - |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування4 | 1 | 1 | - | - |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів4 | - | - | - | - |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 6 | 6 | - | - |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 6 | 6 | - | - |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 6 | 6 | - | - |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 6 | 6 | - | - |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 1 | 1 | - | - |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 3 | 3 | - | - |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 3 | 3 | - | - |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС4 | 1 | 1 | - | - |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 3 | 3 | - | - |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | - | - | - | - |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників4 | - | - | - | - |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків4 | - | - | - | - |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів4 | - | - | - | - |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | - | - | - | - |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | - | - | - | - |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва | - | - | - | - |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | - | - | - | - |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | - | - | - | - |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | - | - | - | - |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | - | - | - | - |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення - - - - | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися  для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів4 | - | - | - | - |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів |  |  |  |  |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | - | - | - | - |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення4 | - | - | - | - |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту4 | - | - | - | - |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | - | - | - | - |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | - | - | - | - |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | - | - | - | - |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | - | - | - | - |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | - | - | - | - |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 3 | - | 0,3 | - |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,1 | - | 0,1 | - |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | - | - | - | - |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | - | - | - | - |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | - | - | - | - |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | - | - | - | - |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | - | - | - | - |
| 10.06 | Для сінокосіння | - | - | - | - |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | - | - | - | - |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | - | - | - | - |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | - | - | - | - |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | - | - | - | - |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | - | - | - | - |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | 3 | 3 | - | - |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3 | 3 | - | - |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3 | 3 | - | - |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3 | 3 | - | - |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3 | 3 | - | - |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | - | - | - | - |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | - | - | - | - |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства4 | 3 | 3 | - | - |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | - | - | - | - |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | 6 | 6 | 3 | 3 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | - | - | - | - |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3 | - | 3 | - |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | - | - | - | - |
| 13 | Землі зв’язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | 6 | 6 | - | - |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | 6 | 6 | - | - |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | 6 | 6 | - | - |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 14 | Землі енергетики | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 6 | 6 | - | - |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | - | - | - | - |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 15 | Землі оборони | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил4 | - | - | - | - |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії4 | - | - | - | - |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби4 | - | - | - | - |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ4 | - | - | - | - |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби4 | - | - | - | - |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки4 | - | - | - | - |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань4 | - | - | - | - |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 16 | Землі запасу | - | - | - | - |
| 17 | Землі резервного фонду | - | - | - | - |
| 18 | Землі загального користування4 | - | - | - | - |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради Василь МАЙСТРЕНКО

Додаток 2 до рішення

Малинської міської ради

\_\_ -ої сесії 8-го скликання від \_\_.\_\_.2021 року №\_\_\_

СТАВКИ   
земельного податку1

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |

18 18109

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1810900000 | Н | Малинська |
|  |  |  |
| 1823455200 | Т | Гранітне |
| 1823486802 | С | Баранівка |
| 1823480803 | С | Березине |
| 1823484802 | С | Білий Берег |
| 1823481201 | С | Будо-Вороб’ї |
| 1823481403 | С | Буки |
| 1823481405 | С | Бучки |
| 1823482601 | С | Вишів |
| 1823485802 | С | Вишнянка |
| 1823482202 | С | Візня |
| 1823485503 | С | Вороб’ївщина |
| 1823482201 | С | Ворсівка |
| 1823480805 | С | В’юнище |
| 1823487402 | С | Гамарня |
| 1823480801 | С | Горинь |
| 1823483202 | С | Гуска |
| 1823480807 | С | Гута-Логанівська |
| 1823483201 | С | Діброва |
| 1823486202 | С | Дружне |
| 1823483602 | С | Жабоч |
| 1823481407 | С | Забране |
| 1823485803 | С | Зелений Гай |
| 1823482203 | С | Зибин |
| 1823483601 | С | Іванівка |
| 1823481202 | С | Клітня |
| 1823482205 | С | Королівка |
| 1823482604 | С | Косня |
| 1823484601 | С | Ксаверів |
| 1823483203 | С | Лісна Колона |
| 1823481401 | С | Луки |
| 1823485202 | С | Лумля |
| 1823484801 | С | Любовичі |
| 1823485201 | С | Малинівка |
| 1823482602 | С | Мар’ятин |
| 1823485501 | С | Морозівка |
| 1823485801 | С | Недашки |
| 1823485504 | С | Нова Гута |
| 1823483204 | С | Нова Діброва |
| 1823485505 | С | Нова Рутвянка |
| 1823486203 | С | Нове Життя |
| 1823486201 | С | Нові Вороб’ї |
| 1823484803 | С | Новоселиця |
| 1823483603 | С | Нянівка |
| 1823480811 | С | Ободівка |
| 1823487605 | С | Першотравневе |
| 1823486801 | С | Пиріжки |
| 1823481205 | С | Привітне |
| 1823485506 | С | П’ятидуб |
| 1823485203 | С | Різня |
| 1823483604 | С | Рубанка |
| 1823486204 | С | Рудня-Вороб’ївська |
| 1823482206 | С | Рудня-Городищенська |
| 1823484602 | С | Рудня-Калинівка |
| 1823485507 | С | Рутвянка |
| 1823484603 | С | Савлуки |
| 1823485508 | С | Свиридівка |
| 1823481409 | С | Сичівка |
| 1823487401 | С | Слобідка |
| 1823480813 | С | Соснівка |
| 1823485509 | С | Стара Гута |
| 1823487601 | С | Старі Вороб’ї |
| 1823484804 | С | Стасева |
| 1823487603 | С | Студень |
| 1823488202 | С | Тарасівка |
| 1823488203 | С | Тростяниця |
| 1823482603 | С | Трудолюбівка |
| 1823487801 | С | Українка |
| 1823488201 | С | Устинівка |
| 1823488401 | С | Федорівка |
| 1823488204 | С | Фортунатівка |
| 1823487403 | С | Щербатівка |
| 1823485204 | С | Юрівка |
| 1823486205 | С | Яблунівка |
| 1823484805 | С | Ялцівка |
| 1823483205 | С | Ярочище |

Примітка: Н- теритрія територіальної громади (Малинська міська територіальна громада)

М-місто; Т- селище міського типу; С-села

| Вид цільового призначення земель2 | | Ставки податку3  (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва4 | 1 | 0,5 | 5 | 5 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства4 | 1 | 0,3 | 5 | 5 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.06 | Для колективного садівництва4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.07 | Для городництва4 | 0,5 | 0,5 | 5 | 5 |
|  |  |  |  |  |  |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби4 | 1 | 0,5 | 5 | 5 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 0,5 | 0,5 | 5 | 5 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1 | 0,5 | 5 | 5 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 0,5 | 0,5 | 5 | 5 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)4 | 1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (ОСББ) | 1 | 0,3 | 5 | 5 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 1 | 0,3 | 5 | 5 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 1 | 0,3 | 5 | 5 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 1 | 0,3 | 5 | 5 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 5 | 3 | 5 | 5 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1 | 1 | 5 | 1 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС4 | 1 | - | 5 | - |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 1 | - | 5 | - |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників4 | - | - | - | - |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків4 | - | - | - | - |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів4 | - | - | - | - |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | - | - | - | - |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | - | - | - | - |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва | - | - | - | - |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | - | - | - | - |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | - | - | - | - |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | - | - | - | - |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | - | - | - | - |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення - - - - | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися  для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів4 | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 1 | - | 5 | - |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1 | - | 5 | - |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення4 | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту4 | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | 1 | - | 5 | - |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 1 | - | 5 | - |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1 | - | 5 | - |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 0,3 | 0,3 | 0,15 | 0,1 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3 | - | 5 | - |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 12 | - | 12 | - |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства4 | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 13 | Землі зв’язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 14 | Землі енергетики | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 12 | 3 | 12 | 5 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3 | - | 5 | - |
| 15 | Землі оборони | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил4 | 1 | - | 5 | - |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії4 | 1 | - | 5 | - |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби4 | 1 | - | 5 | - |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ4 | 1 | - | 5 | - |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби4 | 1 | - | 5 | - |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки4 | 1 | - | 5 | - |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань4 | 1 | - | 5 | - |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 16 | Землі запасу | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 17 | Землі резервного фонду | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 18 | Землі загального користування4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1 | 1 | 5 | 5 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради Василь МАЙСТРЕНКО

Додаток 3 до рішення

Малинської міської ради

\_\_ -ої сесії 8-го скликання від \_\_.\_\_.2021 року №\_\_\_

**ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих  
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового  
кодексу України, із сплати земельного податку1**

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |

18 18109

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1810900000 | Н | Малинська |
| 1810900000 | М | Малин |
| 1823455200 | Т | Гранітне |
| 1823486802 | С | Баранівка |
| 1823480803 | С | Березине |
| 1823484802 | С | Білий Берег |
| 1823481201 | С | Будо-Вороб’ї |
| 1823481403 | С | Буки |
| 1823481405 | С | Бучки |
| 1823482601 | С | Вишів |
| 1823485802 | С | Вишнянка |
| 1823482202 | С | Візня |
| 1823485503 | С | Вороб’ївщина |
| 1823482201 | С | Ворсівка |
| 1823480805 | С | В’юнище |
| 1823487402 | С | Гамарня |
| 1823480801 | С | Горинь |
| 1823483202 | С | Гуска |
| 1823480807 | С | Гута-Логанівська |
| 1823483201 | С | Діброва |
| 1823486202 | С | Дружне |
| 1823483602 | С | Жабоч |
| 1823481407 | С | Забране |
| 1823485803 | С | Зелений Гай |
| 1823482203 | С | Зибин |
| 1823483601 | С | Іванівка |
| 1823481202 | С | Клітня |
| 1823482205 | С | Королівка |
| 1823482604 | С | Косня |
| 1823484601 | С | Ксаверів |
| 1823483203 | С | Лісна Колона |
| 1823481401 | С | Луки |
| 1823485202 | С | Лумля |
| 1823484801 | С | Любовичі |
| 1823485201 | С | Малинівка |
| 1823482602 | С | Мар’ятин |
| 1823485501 | С | Морозівка |
| 1823485801 | С | Недашки |
| 1823485504 | С | Нова Гута |
| 1823483204 | С | Нова Діброва |
| 1823485505 | С | Нова Рутвянка |
| 1823486203 | С | Нове Життя |
| 1823486201 | С | Нові Вороб’ї |
| 1823484803 | С | Новоселиця |
| 1823483603 | С | Нянівка |
| 1823480811 | С | Ободівка |
| 1823487605 | С | Першотравневе |
| 1823486801 | С | Пиріжки |
| 1823481205 | С | Привітне |
| 1823485506 | С | П’ятидуб |
| 1823485203 | С | Різня |
| 1823483604 | С | Рубанка |
| 1823486204 | С | Рудня-Вороб’ївська |
| 1823482206 | С | Рудня-Городищенська |
| 1823484602 | С | Рудня-Калинівка |
| 1823485507 | С | Рутвянка |
| 1823484603 | С | Савлуки |
| 1823485508 | С | Свиридівка |
| 1823481409 | С | Сичівка |
| 1823487401 | С | Слобідка |
| 1823480813 | С | Соснівка |
| 1823485509 | С | Стара Гута |
| 1823487601 | С | Старі Вороб’ї |
| 1823484804 | С | Стасева |
| 1823487603 | С | Студень |
| 1823488202 | С | Тарасівка |
| 1823488203 | С | Тростяниця |
| 1823482603 | С | Трудолюбівка |
| 1823487801 | С | Українка |
| 1823488201 | С | Устинівка |
| 1823488401 | С | Федорівка |
| 1823488204 | С | Фортунатівка |
| 1823487403 | С | Щербатівка |
| 1823485204 | С | Юрівка |
| 1823486205 | С | Яблунівка |
| 1823484805 | С | Ялцівка |
| 1823483205 | С | Ярочище |

Примітка: Н- теритрія територіальної громади (Малинська міська територіальна громада)

М-місто; Т- селище міського типу; С-села

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| Особи з інвалідністю першої і другої групи | 100 % |
| Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років | 100 % |
| Пенсіонери (за віком) | 100 % |
| Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи | 100 % |
| Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія [Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їхсоціального захисту»](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3551-12) | 100 % |
| Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських організацій осіб з інвалідністю | 100 % |
| Громадські організації осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями осіб з інвалідністю та спілками громадських організацій осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.  Зазначені підприємства та організації громадських організацій осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до [Закону України](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/875-12) «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні».  У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації осіб з інвалідністю, їх підприємства та організації зобов’язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством | 100 % |
| Бази олімпійської та параолімпійської підготовки, [перелік](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/871-2018-%D0%BF#n15) яких затверджується Кабінетом Міністрів України. | 100 % |
| Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крімнаціональних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров’я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів. | 100 % |
| Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій | 100 % |
| Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров’я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій. | 100 % |
| Органи державної влади та органи місцевого самоврядування | 100 % |

Секретар міської ради Василь МАЙСТРЕНКО