****

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

(сімдесят четверта сесія восьмого скликання)

від 09 вересня 2025 року № 1517

Про надання дозволу на розроблення

технічної документації, передачу у власність

земельних ділянок для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва

на території Малинської міської

територіальної громади

Керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1.Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (нерозподіленої (невитребуваної) земельної частки (паю)) для оформлення права власності на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель Малинської міської територіальної громади:**

1.1 КОРШАК Наталії Володимирівні ділянку №56/422 орієнтовною площею 1,25 га (рілля), ділянку №17/1192 орієнтовною площею 0,36 га (пасовища) із земель реформованого КСП «Горинське» на території колишньої Горинської сільської ради;

1.2 ГРИЩЕНКО Ніні Михайлівні ділянку №8/123 орієнтовною площею 1,08 га (рілля), ділянку №6/1117 орієнтовною площею 0,16 га (пасовища) із земель реформованого КСП «Горинське» на території колишньої Горинської сільської ради.

**2.Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (нерозподіленої (невитребуваної) земельної частки (паю)) для оформлення права спільної частковї власності на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель Малинської міської територіальної громади:**

2.1 1/3 частки ПАРКО Зінаїді Іванівні, 1/3 частки КУЛАКІВСЬКІЙ Галині Іванівні та 1/3 частки ВОЗНЕНКО Світлані Володимирівні, №18 – рілля, орієнтовною площею 3,27 га та №18 – пасовища, орієнтовною площею 0,72 га із земель реформованого КСГП «Джерело» Устинівської сільської ради.

**3.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (нерозподіленої (невитребуваної) земельної частки (паю)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку:**

3.1 ЛАЗУЦІ Марії Григорівні, ділянку №193 загальною площею 3,9475 га – рілля (кадастровий номер 1823488200:13:000:0053), ділянку №193 загальною площею 0,8000га – пасовища (кадастровий номер 1823488200:10:000:0187) із земель реформованого КСП «Джерело» Устинівської сільської ради;

3.2 ЛИСЮКУ Миколі Петровичу , ділянки №395 загальною площею 2,2031 га – рілля (кадастровий номер 1823487800:07:000:0100), ділянки №478 загальною площею 0,7400 га – сіножаті (кадастровий номер 1823487800:05:000:0138), із земель реформованого КСП «Україна» Українківської сільської ради;

3.3 ХАРЧЕНКО Миколі Григоровичу ділянку №28/185 загальною площею 1,2500 га - рілля (кадастровий номер 1823480800:11:000:0169), ділянку №28/186 загальною площею 1,3900 га - рілля (кадастровий номер 1823480800:11:000:0168), ділянку №14/1157 загальною площею 0,2200 га - пасовища (кадастровий номер 1823480800:08:000:0278), ділянку №14/1158 загальною площею 0,2200 га - пасовища (кадастровий номер 1823480800:08:000:0279), із земель реформованого КСП «Горинське» на території колишньої Горинської сільської ради;

3.4 КАРПЕНКО Тамарі Василівні, ділянки №543 загальною площею 3,2030 га – рілля (кадастровий номер 1823484800:09:000:0373), ділянки №210 загальною площею 0,4822 га – сіножаті (кадастровий номер 1823484800:06:000:0360), із земель реформованого КСП ім. Чкалова Любовицької сільської ради;

3.5 ТКАЧУКУ Станіславу Юхимовичу, ділянки №308 загальною площею 0,2635 га – сіножаті (кадастровий номер 1823485800:09:000:0263) із земель реформованого КСП ім. Гагаріна Недашківської сільської ради.

**4.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (нерозподіленої (невитребуваної) земельної частки (паю)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади та передати у спільну часткову власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права** **спільної часткової власності на земельну ділянку:**

4.1 1/2 частки ТКАЧУК Нелі Петрівні, 1/2 частки ЛЕВКОВІЙ Людмилі Петрівні, ділянку №477 загальною площею 2,1333 га – рілля (кадастровий номер 1823481400:11:000:0259), із земель реформованого КСП «Луківське» Луківської сільської ради.

4.2 1/2 частки ДРОБАХА Аліні Олександрівні, 1/2 частки ТРОХИМЕНКУ Олександру Ігоровичу, ділянку №16 загальною площею 2,0913 га – рілля (кадастровий номер 1823484800:06:000:0022), ділянку №62 загальною площею 0,4818 га – рілля (кадастровий номер 1823484800:08:000:0312), із земель реформованого КСП ім.. Чкалова, Любовицької сільської ради.

**5. Передати у власність земельну ділянку (нерозподілену (невитребувану) земельну частку (пай)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку на території Малинської міської територіальної громади:**

5.1 НАЗАРЕНКО Миколі Йосиповичу, загальною площею 4,4804 га – рілля (кадастровий номер 1823485500:12:000:0243), загальною площею 0,4099 га – пасовища (кадастровий номер 1823485500:12:000:0097),із земель реформованого КСП «Перемога» Морозівської сільської ради;

5.2 ГРЕЧАНИК Зої Андріївні, загальною площею 4,8932 га – рілля (кадастровий номер 1823482600:08:000:0224), загальною площею 0,8690 га – пасовища (кадастровий номер 1823482600:07:000:0085),із земель реформованого КСП «Вишівське» Вишівської сільської ради;

5.3 БОГОМАЗ Миколі Миколайовичу, загальною площею 4,9483 га – рілля (кадастровий номер 1823482600:09:000:0038), загальною площею 0,8607 га – пасовища (кадастровий номер 1823482600:08:000:0056), із земель реформованого КСП «Вишівське» Вишівської сільської ради;

5.4 МАРЧЕНКУ Миколі Григоровичу, загальною площею 1,9477 га – рілля (кадастровий номер 1823484800:06:000:0035), загальною площею 0,4820 га – пасовища (кадастровий номер 1823484800:08:000:0191), із земель реформованого КСП ім. Чкалова Любовицької сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО

Олександр ПАРШАКОВ

Анна ДЕНЯЧЕНКО