



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МАЛИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН, ЕКОНОМІКИ
ТА ІНВЕСТИЦІЙ**

пл. Соборна, 6а, м. Малин, Коростенський район, Житомирська область, 11601
тел. +38(067) 455 08 33, +38(067) 360 53 82, e-mail: arh.malin@ukr.net, ekonomika.malin@ukr.net,
код ЄДРПОУ 04053364

Н А К А З

від 03 грудня 2024 р.

№ 120

Про зміну адреси
об'єкту нерухомого майна

Керуючись статтями 22¹, 22², 26¹-26⁵, 36 та 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України від 7 липня 2021 р. № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», рішенням виконавчого комітету Малинської міської ради від 23.11.2023р. №483 «Про надання повноважень щодо присвоєння адрес», розглянувши звернення гр. ІВАЩЕНКА К.М. від 29.11.2024р. № 4272 щодо зміни адреси об'єкту нерухомого майна на житловий будинок з господарськими будівлями, який знаходиться на території Малинської міської територіальної громади в с. Новоселиця, вул. Лісова, будинок 27А, Коростенського району, Житомирської області, як на окремо виділені в натурі два об'єкти нерухомого майна. На підставі заяви замовника ІВАЩЕНКА К.М. та згідно висновку щодо технічної можливості поділу об'єкта нерухомого майна №16-05/24, виданої ФОП ЛЬОВОЧКІНОЮ Н.А. 23.10.2024р. встановлено, що замовник бажає поділити вищевказаний житловий будинок на два окремі об'єкти №1 та №2 без втрати його цільового призначення, підпис заяви замовника засвідчена державним нотаріусом Малинської державної нотаріальної контори Житомирської області ХОДАКІВСЬКОЮ Л.В. зареєстрованою в реєстрі за №1-1370 від 08.11.2024р.

НАКАЗУЮ:

1. Змінити адресу об'єкту №1 нерухомого майна - житловому будинку з господарськими будівлями і спорудами, що належить на праві власності **ІВАЩЕНКУ Костянтину Михайловичу** з «Житомирська обл., Коростенський р-н, с. Новоселиця, вулиця Лісова, будинок № 27А» на «Україна, Житомирська область, Коростенський район, с. Новоселиця, вулиця Лісова 27А/1».
2. Оприлюднити даний наказ на офіційному вебсайті Малинської міської ради.
3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник відділу містобудування,
земельних відносин, економіки та
інвестицій, головний архітектор

Олександр ОСАДЧИЙ



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МАЛИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН, ЕКОНОМІКИ
ТА ІНВЕСТИЦІЙ**

пл. Соборна, 6а, м. Малин, Коростенський район, Житомирська область, 11601
тел. +38(067) 455 08 33, +38(067) 360 53 82, e-mail: arh.malin@ukr.net, ekonomika.malin@ukr.net,
код ЄДРПОУ 04053364

НАКАЗ

від 11 грудня 2024 р.

№ 121

Про зміну адреси
об'єкту нерухомого майна

Керуючись статтями 22¹, 22², 26¹-26⁵, 36 та 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України від 7 липня 2021 р. № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», рішенням виконавчого комітету Малинської міської ради від 23.11.2023р. №483 «Про надання повноважень щодо присвоєння адрес», розглянувши звернення гр. ІВАЩЕНКА К.М. від 29.11.2024р. № 4273 щодо зміни адреси об'єкту нерухомого майна на житловий будинок з господарськими будівлями, який знаходиться на території Малинської міської територіальної громади в с. Новоселиця, вул. Лісова, будинок 27А, Коростенського району, Житомирської області, як на окремо виділені в натурі два об'єкти нерухомого майна. На підставі заяви замовника ІВАЩЕНКА К.М. та згідно висновку щодо технічної можливості поділу об'єкта нерухомого майна №16-05/24, виданого ФОП ЛЬОВОЧКІНОЮ Н.А. 23.10.2024р. встановлено, що замовник бажає поділити вищевказаний житловий будинок на два окремі об'єкти №1 та №2 без втрати його цільового призначення, підпис заяви замовника засвідчена державним нотаріусом Малинської державної нотаріальної контори Житомирської області ХОДАКІВСЬКОЮ Л.В. зареєстрованою в реєстрі за №1-1370 від 08.11.2024р.

НАКАЗУЮ:

1. Змінити адресу об'єкту №2 нерухомого майна - житловому будинку з господарськими будівлями і спорудами, що належить на праві власності **ІВАЩЕНКУ Костянтину Михайловичу** з «Житомирська обл., Коростенський р-н, с. Новоселиця, вулиця Лісова, будинок № 27А» на «Україна, Житомирська область, Коростенський район, с. Новоселиця, вулиця Лісова 27А/2».
2. Оприлюднити даний наказ на офіційному вебсайті Малинської міської ради.
3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник відділу містобудування,
земельних відносин, економіки та
інвестицій, головний архітектор

Олександр ОСАДЧИЙ



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МАЛИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН, ЕКОНОМІКИ
ТА ІНВЕСТИЦІЙ**

пл. Соборна, 6а, м. Малин, Коростенський район, Житомирська область, 11601
тел. +38(067) 455 08 33, +38(067) 360 53 82, e-mail: arh.malin@ukr.net, ekonomika.malin@ukr.net,
код ЄДРПОУ 04053364

НАКАЗ

від 17 грудня 2024 р.

№ 122

Про присвоєння адреси
об'єкту нерухомого майна

Керуючись статтями 22¹, 22², 26¹-26⁵, 36 та 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України від 7 липня 2021 р. № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», рішенням виконавчого комітету Малинської міської ради від 23.11.2023р. №483 «Про надання повноважень щодо присвоєння адрес», розглянувши заяву на видачу адрес гр. ВОВК Я.В. від 12.12.2024р. щодо присвоєння адреси об'єкту будівництва після отримання права на виконання будівельних робіт на об'єкт будівництва: «Будівництво магазину-кафетерію» на території Малинської міської територіальної громади по вул. Огієнка, біля будинку 65 в м. Малин, Коростенського району, Житомирської області. На підставі діючих містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва за реєстраційним номером ЄДЕССБ MU01:4377-6978-4400-4185, реєстраційним номером 11/24 (A3394377697835615575) від 20.06.2024р., затверджених Наказом №17 від 20.06.2024р., виданих відділом містобудування, земельних відносин, економіки та інвестицій виконавчого комітету Малинської міської ради Житомирської області, надано Повідомлення про початок виконання будівельних робіт, реєстраційний номер: ІУ051241211515 редакція №1 від 11.12.2024, виданого Державною інспекцією архітектури та містобудування України 44245840.

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити наказ про присвоєння адреси об'єкту будівництва «Будівництво магазину-кафетерію» по вул. Огієнка, 65-А в м. Малин, Малинської міської територіальної громади, Коростенського району, Житомирської області на земельній ділянці з кадастровим номером 1810900000:01:006:0043: «Україна, Житомирська область, Коростенський район, Малинська міська територіальна громада, м. Малин, вулиця Огієнка, 65-А».
2. Оприлюднити даний наказ на офіційному вебсайті Малинської міської ради.
3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник відділу містобудування,
земельних відносин, економіки та
інвестицій, головний архітектор

Олександр ОСАДЧИЙ



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МАЛИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН, ЕКОНОМІКИ
ТА ІНВЕСТИЦІЙ**

пл. Соборна, 6а, м. Малин, Коростенський район, Житомирська область, 11601
тел. +38(067) 455 08 33, +38(067) 360 53 82, e-mail: arh.malin@ukr.net, ekonomika.malin@ukr.net,
код ЄДРПОУ 04053364

Н А К А З

від 18 грудня 2024 р.
Про зміну адреси об'єкту
нерухомого майна

№ 123

Керуючись статтями 22¹, 22², 26¹-26⁵, 36 та 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України від 7 липня 2021 р. № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», рішенням виконавчого комітету Малинської міської ради від 23.11.2023р. №483 «Про надання повноважень щодо присвоєння адрес», розглянувши звернення гр. НЕКРАШЕВИЧ Г.І. від 16.12.2024р. № 4418 щодо зміни адреси об'єкту нерухомого майна на території Малинської міської територіальної громади про припинення права спільної часткової власності ½ частини на житловий будинок (садибного) типу з господарськими будівлями та спорудами по вул. Павличка Дмитра, будинок №2/24, м. Малин, Коростенського району, Житомирської області, як на окремо виділений в натурі об'єкт нерухомого майна. На підставі Договору про поділ житлового будинку з господарськими будівлями від 13.12.2024р., що посвідчено приватним нотаріусом Коростенського районного нотаріального округу Житомирської області ТИМОШЕНКО Н.С., зареєстрованим в реєстрі за №10028. Згідно Свідоцтва про право на спадщину за законом, виданим Іваненко О.М., державним нотаріусом Малинської державної нотаріальної контори Житомирської області 24.03.2009 року, зареєстрованим в реєстрі за №1479, право власності зареєстровано Малинським районним державним комунальним підприємством по технічній інвентаризації Житомирської обласної Державної адміністрації, що стверджується Витягом про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 11.06.2009 року, номер витягу:22983066, реєстраційний номер:8217474, номер запису: 2423 в книзі:16, дата прийняття про реєстрацію права власності:11.06.2009 року. ТОВ «Агентство нерухомості «Аннастейшен» станом на 19.09.2024 виготовлено технічний паспорт на вище зазначений житловий будинок та адресою (інвентаризаційна справа №2340), занесено в Реєстр будівельної діяльності ЄДЕССБ: ТІ01:4047-8575-2113-3016.

НАКАЗУЮ:

1. Змінити адресу об'єкту нерухомого майна - житловому будинку з господарськими будівлями та спорудами, що належить на праві власності НЕКРАШЕВИЧ Галині Іванівні з «Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Малин, вулиця Павличка Дмитра, будинок 2/24» на «Україна, Житомирська область, Коростенський район, м. Малин, вулиця Павличка Дмитра, будинок 2/24-А».
2. Оприлюднити даний наказ на офіційному вебсайті Малинської міської ради.
3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник відділу містобудування,
земельних відносин, економіки та
інвестицій, головний архітектор

Олександр ОСАДЧИЙ



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МАЛИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН, ЕКОНОМІКИ
ТА ІНВЕСТИЦІЙ**

пл. Соборна, 6а, м. Малин, Коростенський район, Житомирська область, 11601
тел. +38(067) 455 08 33, +38(067) 360 53 82, e-mail: arh.malin@ukr.net, ekonomika.malin@ukr.net,
код ЄДРПОУ 04053364

Н А К А З

від 18 грудня 2024 р.
Про зміну адреси об'єкту
нерухомого майна

№ 124

Керуючись статтями 22¹, 22², 26¹-26⁵, 36 та 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України від 7 липня 2021 р. № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», рішенням виконавчого комітету Малинської міської ради від 23.11.2023р. №483 «Про надання повноважень щодо присвоєння адрес», розглянувши звернення гр. ГЛЄБОВОЇ І.Л. від 16.12.2024р. № 4417 щодо зміни адреси об'єкту нерухомого майна на території Малинської міської територіальної громади про припинення права спільної часткової власності $\frac{1}{2}$ частини на житловий будинок (садибного) типу з господарськими будівлями та спорудами по вул. Павличка Дмитра, будинок №2/24, м. Малин, Коростенського району, Житомирської області, як на окремо виділений в натурі об'єкт нерухомого майна. На підставі Договору про поділ житлового будинку з господарськими будівлями від 13.12.2024р., що посвідчено приватним нотаріусом Коростенського районного нотаріального округу Житомирської області ТИМОШЕНКО Н.С., реєстрованим в реєстрі за №10028. Відповідно до Договору купівлі-продажу частки жилого будинку, посвідченим Іваненко О.М., державним нотаріусом Малинської державної нотаріальної контори Житомирської області 16.11.2004 року, зареєстрованим в реєстрі за №8891, право власності зареєстровано Малинським районним державним комунальним підприємством по технічній інвентаризації Житомирської обласної Державної адміністрації, що стверджується Витягом про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 17.11.2004 року, номер витягу: 5473388, реєстраційний номер: 8217474, номер запису: 2423 в книзі: 16, дата прийняття рішення про реєстрацію права власності: 30.10.2012 року. ТОВ «Агентство нерухомості «Аннастейшен» станом на 19.09.2024 виготовлено технічний паспорт на вище зазначений житловий будинок та адресою (інвентаризаційна справа №2340), занесено в Реєстр будівельної діяльності ЄДЕССБ: ТІ01:4047-8575-2113-3016.

НАКАЗУЮ:

1. Змінити адресу об'єкту нерухомого майна - житловому будинку з господарськими будівлями та спорудами, що належить на праві власності ГЛЄБОВІЙ Ірині Леонідівні з «Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Малин, вулиця Павличка Дмитра, будинок 2/24» на «Україна, Житомирська область, Коростенський район, м. Малин, вулиця Павличка Дмитра, будинок 2/24-Б».
2. Оприлюднити даний наказ на офіційному вебсайті Малинської міської ради.
3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник відділу містобудування,
земельних відносин, економіки та
інвестицій, головний архітектор

Олександр ОСАДЧИЙ



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МАЛИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН, ЕКОНОМІКИ
ТА ІНВЕСТИЦІЙ**

пл. Соборна, ба, м. Малин, Коростенський район, Житомирська область, 11601
тел. +38(067) 455 08 33, +38(067) 360 53 82, e-mail: arh.malin@ukr.net, ekonomika.malin@ukr.net,
код ЄДРПОУ 04053364

НАКАЗ

від 18 грудня 2024 р.

№ 125

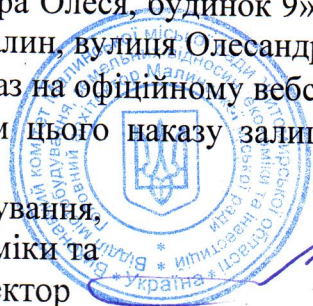
Про зміну адреси об'єкту
нерухомого майна

Керуючись статтями 22¹, 22², 26¹-26⁵, 36 та 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України від 7 липня 2021 р. № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», рішенням виконавчого комітету Малинської міської ради від 23.11.2023р. №483 «Про надання повноважень щодо присвоєння адрес», розглянувши звернення гр. Беляк О.В. від 16.12.2024р. № 4409 щодо зміни адреси об'єкту нерухомого майна на території Малинської міської територіальної громади про припинення права спільної часткової власності на житловий будинок (садибного) типу з господарськими будівлями та спорудами, як на окремо виділений в натурі об'єкт нерухомого майна. Рішенням Малинського районного суду Житомирської області від 11.11.2024р. Справа №283/2366/24 провадження №2/283/869/2024 встановлено, що на підставі Договору дарування 47/100 частин житлового будинку від 27.12.2016, посвідчено приватним нотаріусом Малинського районного нотаріального округу Житомирської області Сотніченко І.В., гр. Беляку Олександр Василювичу належить право власності на 47/100 частин житлового будинку з відповідними господарськими будівлями, що знаходиться по вулиці Олександра Олеся, 9 в м. Малин, Коростенського району, Житомирської області. Право власності на 47/100 частки вищезазначеного об'єкта нерухомого майна зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, що підтверджується витягом №128406221 від 21.06.2018р. ТОВ «Агентство нерухомості «Аннастейшен» станом на 01.10.2024 виготовлено технічний паспорт на вище зазначений житловий будинок та адресою (інвентаризаційна справа №2364), занесено в Реєстр будівельної діяльності ЄДЕССБ: ТІ01:9224-7198-8081-6472.

НАКАЗУЮ:

1. Змінити адресу об'єкту нерухомого майна - житловому будинку з господарськими будівлями та спорудами, що належить на праві власності БЕЛЯКУ Олександр Василювичу з «Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Малин, вулиця Олександра Олеся, будинок 9» на «Україна, Житомирська область, Коростенський район, м. Малин, вулиця Олександра Олеся, будинок 9/2».
2. Оприлюднити даний наказ на офіційному вебсайті Малинської міської ради.
3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник відділу містобудування,
земельних відносин, економіки та
інвестицій, головний архітектор



Олександр ОСАДЧИЙ