

**ПОВІДОМЛЕННЯ від 07.02.2023**  
**про публічну пропозицію (оферту) ТОВ «Малин Енергоінвест» про укладення**  
**ІНДИВІДУАЛЬНОГО ДОГОВОРУ**  
**про надання послуг з централізованого водопостачання та**  
**централізованого водовідведення**

У зв'язку з прийняттям Кабінетом Міністрів України Постанови №85 від 02.02.2022 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 5 липня 2019 р. № 690», на виконання Закону України від 03.12.2020 №1060 «Про внесення змін до деяких законів України щодо врегулювання окремих питань у сфері надання житлово-комунальних послуг» та керуючись нормами ч. 5 ст. 13 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», ст. ст. 633, 634 Цивільного Кодексу України, Товариство з обмеженою відповідальністю «Малин Енергоінвест» (код ЄДРПОУ 37555721) публікує цю публічну пропозицію (оферту) про укладення ІНДИВІДУАЛЬНОГО ДОГОВОРУ про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (далі – Договір) для **споживачів – власників (співвласників, користувачів) житлових та нежитлових приміщень в багатоквартирному будинку.**

Договір вважається укладеним, якщо протягом 30 днів з дня опублікування тексту договору на офіційному сайті ТОВ «МалинЕнергоінвест» <https://malinenergoinvest.org.ua/> співвласники багатоквартирного будинку не прийняли рішення про вибір моделі договірних відносин та не уклали відповідний договір з виконавцем комунальної послуги, а власник (користувачів) індивідуального (садибного) житлового будинку не вчинив дій щодо відключення (відмови) від послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (за наявності).

Довідково: прийняття рішення про вибір моделі організації договірних відносин з виконавцем комунальної послуги (укладення індивідуального та/або колективного договору про надання комунальної послуги) належить до повноважень зборів співвласників багатоквартирного будинку та оформлюється відповідно до ст. 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», ст. 14 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» та Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 25.08.2015 №203 «Про затвердження форми протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку».

Індивідуальні споживачі у багатоквартирних житлових будинках, які фактично користуються послугами з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення або звертаються до ТОВ «Малин Енергоінвест» для отримання вказаних послуг, вважаються такими, що ознайомлені, погоджуються та приєднуються до умов Договору.

У зв'язку з тим, що даний Договір є договором приєднання, його умови не підлягають узгодженню зі стороною, що приєднується (споживачем).

Договір розміщено на веб-сайті ТОВ «Малин Енергоінвест» у вільному доступі та у спосіб, що забезпечує ознайомлення зі змістом цього Договору кожної особи, що отримує та звертається до підприємства, для отримання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення.

Додатки:

***Публічний індивідуальний договір про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення.***

***Заява-приєднання до Публічного індивідуального договору про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення***